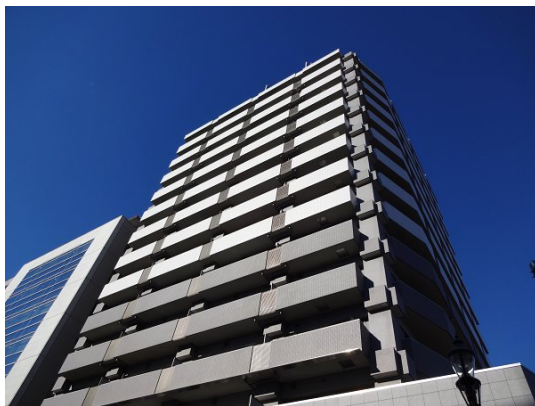


# FOR RENT

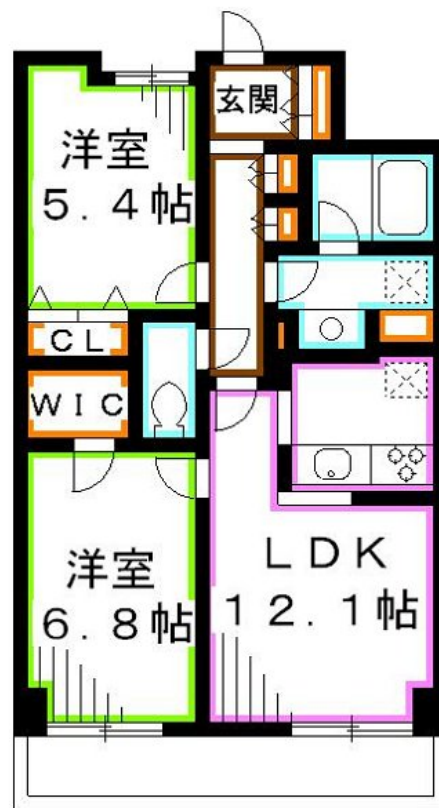
賃料	管理費等
215,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イストワール		
物件所在地	東京都武蔵野市境1丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩3分 中央線 三鷹駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(6.8畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	57.5㎡	向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 R E A L プレミアム会費 2年: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%~、月々1%		
備考	駅近3分のスマートライフ スターションフロントから始まる新快適生活 再契約相談		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月6日

No.YM049841

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付