

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

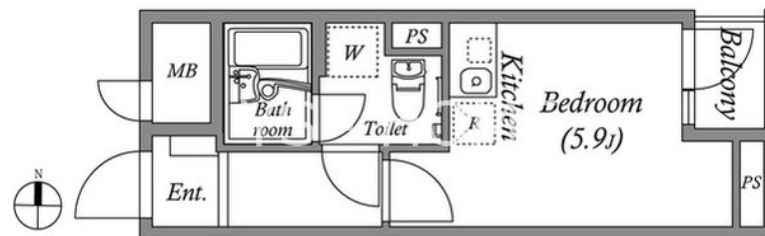
新生活を始めるならここ！通勤、通学便利 IHク

2F以上,オートロック,最上階,陽当たり良好,デザイナーズ,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アール・デ・ココ三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩10分 中央線 武蔵境駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	18.86㎡	向き	東
築年月	2015年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月22日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 クリーニング: 36,300円 エアコンクリーニング: 16,500円 消毒代: 11,000円 [月次費用] 24時間対応サービス料: 770円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の50%、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	エアコン 宅配ボックス TVモニターホン 浴室乾燥機 ウォシュレット 独立洗面台 システムキッチン 室内洗濯機置場 ウォークインクローゼット 2年未満の解約の場合、違約金がかかります。		

情報更新日2026年5月5日

No.YM049855

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付