

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	3,000円

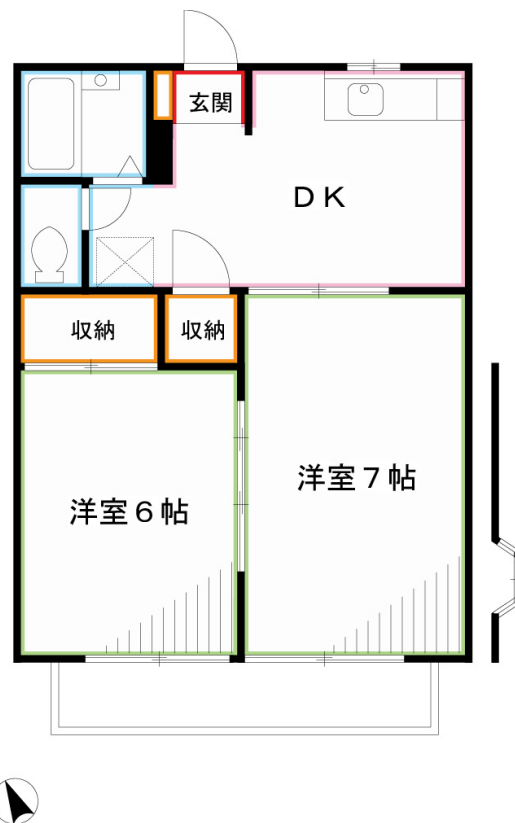
## ファミリーの御財布に優しい礼金不要物件。お子

2F以上, 2面採光, 出窓, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションDAI		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩12分 中央線 吉祥寺駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した50%、月々1%		
備考	タイル張りのきれいな物件です ガスキッチン・室内洗濯機置き場あり。いなかやスーパーまで400m。		

情報更新日2026年5月7日

No.YM049878

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付