

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,000円

## これだけ広いリビングは賃貸では中々出会えませ

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クーボワ		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀9丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス7分 医師会館 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(17.3畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	50.69㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 24hサービス: 16,500円 鍵交換: 22,000円 [月次費用] CATV: 330円		
入居諸条件	二人相談 法人可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	お料理上手さんにお勧めの物件です。食品、料理器具納戸のパントリー付。追い焚き・浴室乾燥等女性が嬉しい設備が整っています。大手メーカー施工物件で安心の住まいです。		

情報更新日2026年5月7日

No.YM049890

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付