

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	8,000円

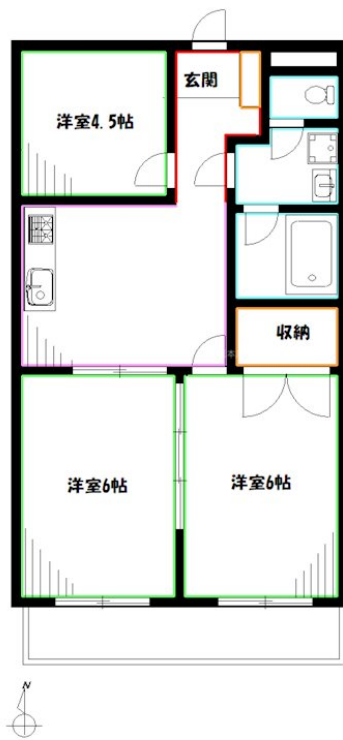
## 時間帯によって東京方面始発が出る武蔵小金井駅

2F以上,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルハウスK-TWO		
物件所在地	東京都小金井市本町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 東小金井駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	49.5㎡	向き	南
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, グリル, システムキッチン, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座引落: 110円 [備考] 口座振替事務手数料110円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50%・2年目以降10000円(一年毎)		
備考	駅徒歩圏のマンションです。エアコン ガス3口・グリル付システムキッチン。浴室追焚き機能。独立洗面台 室内洗濯機置き場。T V付インターホン C A T V。駐輪場。敷地内駐車場あり		

情報更新日2026年5月8日

No.YM049907



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付