

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

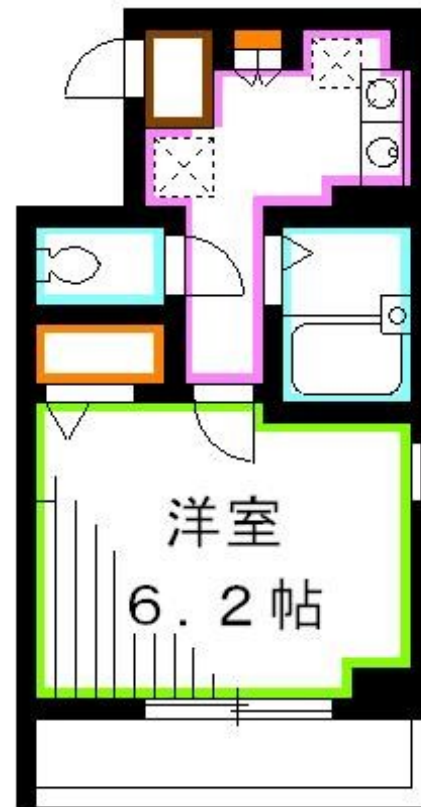
## 特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,南面バルコニー,24時間有人管理,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリス三鷹下連雀		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	22㎡	向き	北
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, ジ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] 駐輪代: 500円 [備考] 駐輪場代: 月額500円		
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社			
備考	JR中央線「三鷹」駅より徒歩7分! オートロック付き! 追い焚き付き! 防犯カメラがあるので安心! 耐震構造設計! バイク置場有ります!		

情報更新日2026年5月10日

No.YM049910

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付