

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

3方角住戸, 3面採光, リゾート向き, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カナル		
物件所在地	東京都小金井市閑野町2丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩23分 中央線 東小金井駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.24㎡	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カウン		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート: 1,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した50%-、月々1.2%		
備考	充実設備 TV付インターフォン エアコン2基 システムキッチン 浴室乾燥 防犯ガラス 追炊き機能 シャッター雨戸で防犯上も安心 嬉しい便利な追炊き付		

情報更新日2026年5月8日

No.YM049911

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付