

FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	12,000円

特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンストリーム		
物件所在地	東京都武蔵野市緑町1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	69.48㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換:25,000円 クリーニング:90,000円 24時間サポート:19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50%~ 月額1%		
備考	図書館や総合体育館等近隣にあり。緑多き住環境。スーパー至近で便利な生活。大きな公園も近くにあります。		

情報更新日2026年5月9日

No.YM049915

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付