

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

2面採光,角住戸,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アイブラザ吉祥寺北町		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩16分 中央線 三鷹駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	南東
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスコンロ 設置済, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 クリーニング: 41,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した60%~が保証料として必要です。月々0.7%、更新時		
備考	50ccバイク相談可能。屋根付き駐輪場あり。シャンドレ。CATVで休日充 実。バス便多数あり。敷地内駐車場相談。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.YM049938

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付