

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

シャッター雨戸付き。洗淨便座、追い焚き等設備

2F以上、角住戸、玄関ホール、最上階、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Prunier (プリュニエ)		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.39㎡	向き	南
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1.2%		
備考	専用宅配ボックス付きいつでも荷物が受け取れます。		

情報更新日2026年5月9日

No.YM049942



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付