

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	6,000円

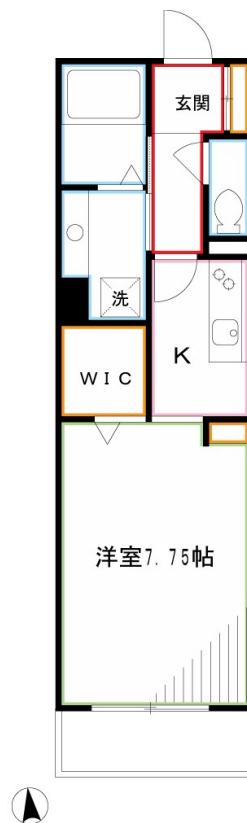
## セキュリティシステム搭載物件。宅配ボックス。

カードキー、玄関ホール、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エル・フラワー		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.75畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.17㎡	向き	南
築年月	2016年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月21日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] クリーニング: 49,500円 カードキー: 16,500円 カードキー電池: 2,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	単身さん向けで数の少ない玄関ホールのあるお部屋です。光ネット無料で必要経費を削減できます。		

情報更新日2026年5月10日

No.YM049948

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付