

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	5,500円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Grand Hills		
物件所在地	東京都小金井市緑町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 中央線 武蔵境駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	54.7㎡	向き	東
築年月	2021年3月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~		
設備	3口以上コンロ, C A T V, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24hサービス: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.2%		
備考	敷地内駐車場相談可能。自転車で家族そろって小金井公園までお花見にGO!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.YM049952

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付