

# FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室2面採光, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エスポワール立野C		
物件所在地	東京都練馬区立野町		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩18分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	63.14㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1.2%		
備考	人気の「吉祥寺」も徒歩圏内! 2沿線3駅利用可能! 築浅テラスハウス! システムキッチン! 角部屋! 追い焚き付き! 敷地内駐車場あります!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.YM049961

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付