

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

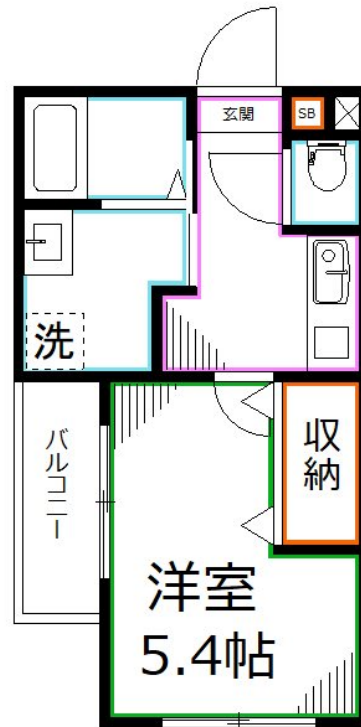
## ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬また

2F以上,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MELDIA東小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	20.1㎡	向き	北
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] メンテナンス費用: 77,000円 安心サポート: 16,500円 書類作成代: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回賃料等の50%+(毎月)1,990円(法人相談)更新保証料・引落手数料・家		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで・解約時償却) TVモニター付オートロック TVモニター付きインターホン エアコン バストイレ別 ウォシュレット 室内洗濯機置き場 浴室換気乾燥機 シャンプードレッサー 2口IHシステムキッチン シューズボックス 防犯カメラ 宅配ボックス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.YM049965

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付