

# FOR RENT

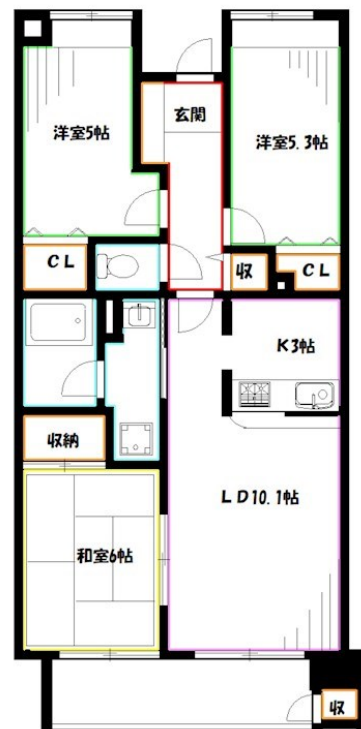
賃料	管理費等
170,000円	7,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイク7東小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩5分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) LD(10.1畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65.06㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, CATV, インターホン, オートバス, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	バリアフリー仕様の駅近3分 礼金・更新料なしのマンション!! トランクルーム付! 独立カウンターキッチン! システムキッチン3口! エアコン全室設置可!! CATV オートロックあり!! 浴室追い焚き!		

情報更新日2026年5月15日

No.YM049980

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付