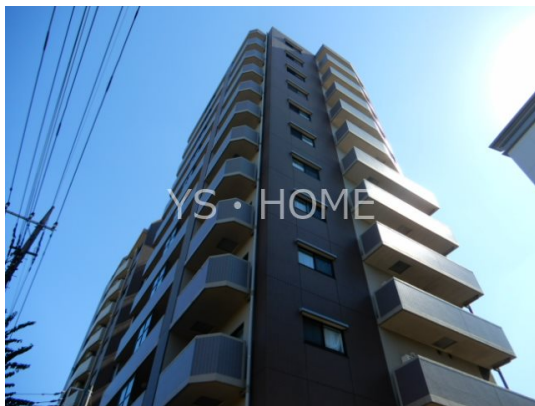


# FOR RENT

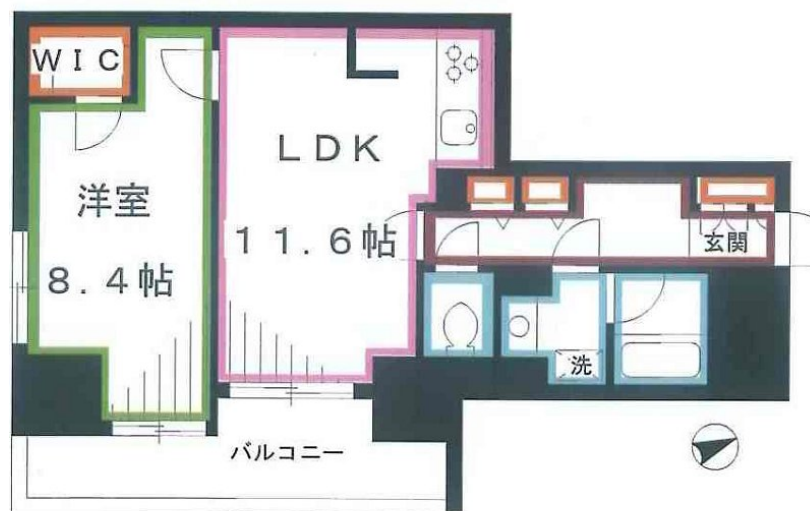
賃料	管理費等
194,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,眺望良好,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェアステージ武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市中町2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(8.4畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	49.91㎡	向き	東
築年月	2009年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 クリーニング: 93,331円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新10000円		
備考	三鷹駅から徒歩7分の大型物件。大手管理会社の物件で安心です。オートロック。宅配ボックス。システムキッチン。シャワートイレ。浴室乾燥。追炊き。等々設備もバッチリ。防犯カメラ設置で一人暮らしでも安心。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.YM049981



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付