

FOR RENT

賃料	管理費等
182,000円	8,000円

2F以上,3方角住戸,3面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,バリアフリー,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィスタガーデン東小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩3分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.9畳) 和室(6.1畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	73.08㎡	向き	西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 25,300円 入居者サポート: 18,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%、その後1年更新1万円		
備考	駅から近くで通勤・通学便利です。床暖房、追炊き、浴室乾燥等設備も充実。中々空かないお部屋に今回空き予定が出ました。詳細はお問い合わせください。		

情報更新日2026年5月15日

No.YM049984

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付