

FOR RENT

賃料	管理費等
182,000円	8,000円

2F以上, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, バリアフリー, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィスタガーデン東小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩3分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.9畳) 和室(6.1畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	73.08㎡	向き	西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 25,300円 入居者サポート: 18,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の40%、その後1年更新1万円		
備考	駅から近くで通勤・通学便利です。床暖房、追炊き、浴室乾燥等設備も充実。中々空かないお部屋に今回空き予定が出ました。詳細はお問い合わせください。		

情報更新日2026年6月30日

No.YM049984



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付