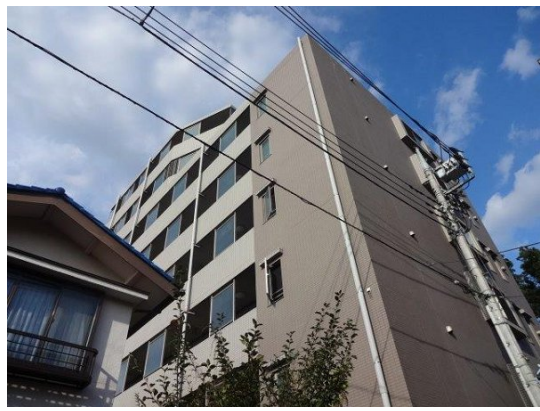


FOR RENT

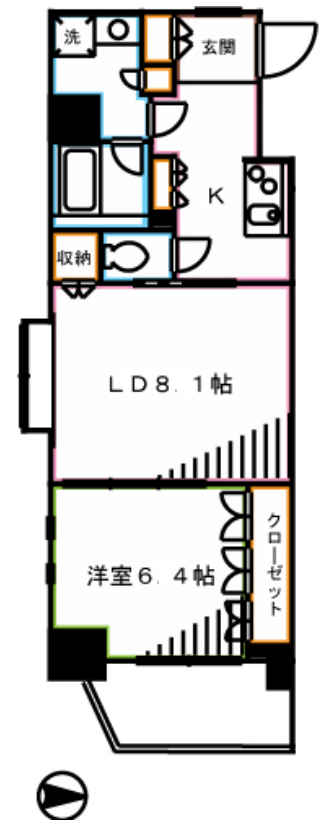
賃料	管理費等
154,000円	8,000円

2F以上,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムアーバン小金井本町		
物件所在地	東京都小金井市本町4丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	42.38㎡	向き	東
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:33,000円		
入居諸条件	ペット可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に、家賃、共益費、駐車場の合計額の40%~月額800円が保証料としてかかります。		
備考	築浅の充実設備物件 ペット相談可 ダブルオートロックシステムで防犯監視カメラも付いた安心住宅マンションです!! システムキッチン ウォッシュレット 浴室乾燥機		

情報更新日2026年5月15日

No.YM049994



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付