

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

## 武蔵境駅周辺はショッピング施設多数あり便利で

玄関ホール,振り分け,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルメゾン楓		
物件所在地	東京都三鷹市井口1丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩14分 西武多摩川線 武蔵境駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	55.2㎡	向き	南
築年月	1994年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料+共益費+駐車場代を合計した50%-1年毎10000円が保証料として必要です。		
備考	来客用駐車場のある余裕の敷地のマンションです。DKと洋室6帖を繋げれば、リビングとしても利用可能。		

情報更新日2026年7月1日

No.YM050029



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付