

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 105,000円 | 8,000円 |

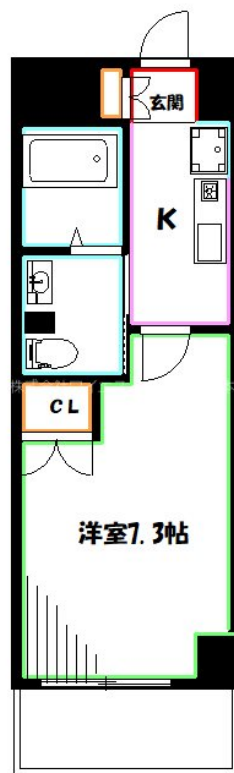
## オートロック・防犯カメラ付き住宅。洗淨便座・

2F以上,オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Daffitto三鷹  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市下連雀3丁目  |      |             |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩8分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩24分                                  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) K(1.5畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階   |      |             |
| 専有面積     | 21.5㎡   | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2007年2月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |             |
| 設備       | B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 44,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                   |      |             |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人可 単身限定  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、月額1%  |      |             |
| 備考       | B S / C S 導入済み。独立洗面台、脱衣所あり。                                     |      |             |

情報更新日2026年5月18日

No.YM050032

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |