

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	5,000円

玄関ホール,振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	吉祥寺グレース大所		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩10分 中央線 三鷹駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	48.6㎡	向き	東
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 室内抗菌費用: 11,000円 24時間サポート料(月額): 1,320円 退去時査定手数料: 5,500円 [備考] 1年未満の解約違約金有: 賃料の1カ月分/退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料+引落手数料の50%、月額1.5%		
備考	1年未満の解約違約金有: 賃料の1カ月分/退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月18日

No.YM050037

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付