

# FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	0円

## 綺麗にお手入れされたお部屋です。中央線・井の

2面採光,玄関ホール,出窓,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T's garden MITAKADAI		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼2丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.25㎡	向き	南東
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 3台, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など合計の40%、月々1%、1年毎に10,000円が必要です。		
備考	京王井の頭線「三鷹台」駅より徒歩10分 オールフローリング仕上げ タイル張りのモダンな外観		

情報更新日2026年5月21日

No.YM050045

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付