

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	10,000円

## 6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, リノベーション, 始発駅, 分譲タイプ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イトーピア吉祥寺マンション		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(20畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	75.71㎡	向き	
築年月	1974年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサボ: 2,500円 [備考] 6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料等の100%、月額2%		
備考			

情報更新日2026年5月22日

No.YM050048

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付