

# FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 東南角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パインブラッツ		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩5分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7.25畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.2㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 エボスROOM ID 初回保証料100% 月々2%		
備考	JR中央線「吉祥寺」駅より徒歩5分 京王井の頭線「井の頭公園」駅へも徒歩5分! 保証人不要・振り分けオールフローリング・設備充実		

情報更新日2026年5月19日

No.YM050052

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付