

FOR RENT

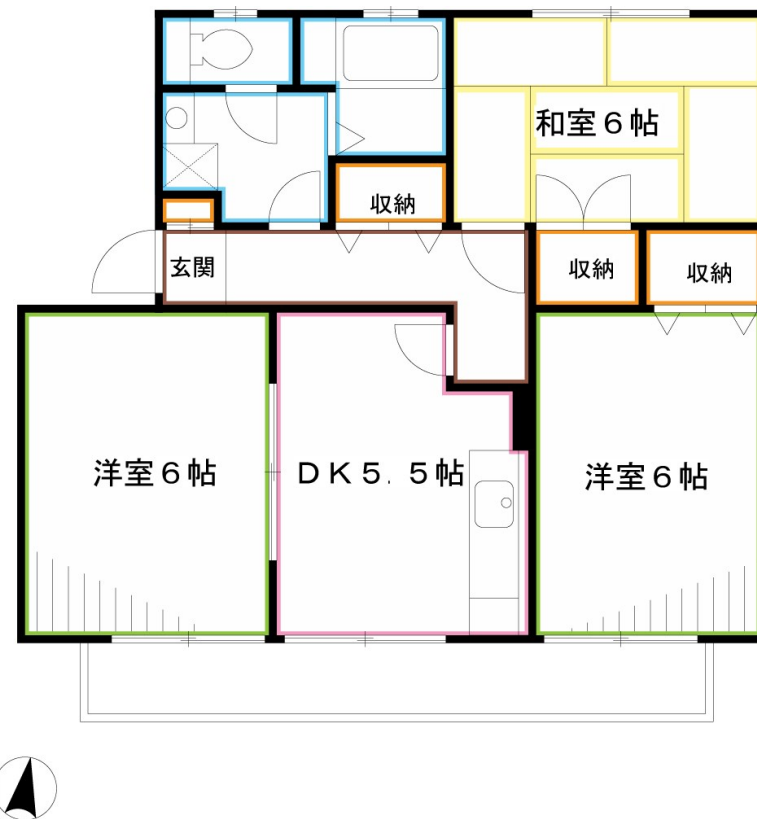
賃料	管理費等
105,000円	4,000円

2F以上,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,24時間有人管理,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール・レクス		
物件所在地	東京都三鷹市新川5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス14分 中原3丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.25㎡	向き	南
築年月	1997年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月27日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼツ		
その他費用	[一時金] クリーニング: 77,000円 カードキー: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	独立性のあるお部屋で振り分け間取り。南向きで日当たり良好。24時間電話受付。シャッター雨戸で防犯性もバッチリ。追い炊き給湯付でいつでも温かいお風呂に入れます。		

情報更新日2026年5月19日

No.YM050055

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付