

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	4,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・リジェール		
物件所在地	東京都杉並区久我山4丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩2分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.67㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 ルームクリーニング費用:53,684円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60%・月額保証料:総賃料の1%		
備考	オートロック TVモニターホン システムキッチン(ガス2口グリル付き) 追い焚き機能 独立洗面台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 バス・トイレ別 エアコン クローゼット インターネット無料 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月19日

No.YM050056



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付