

# FOR RENT

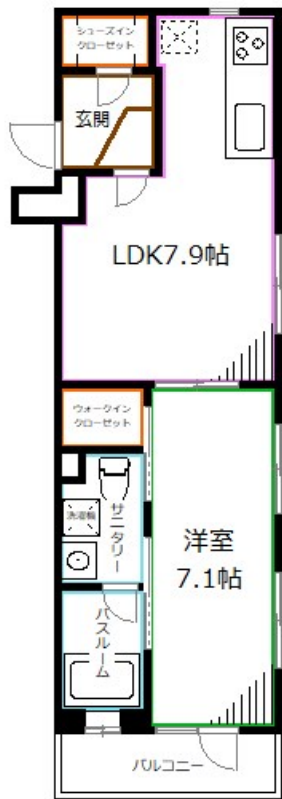
賃料	管理費等
152,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレイル・ドゥーク西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区宮前5丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(7.9畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.36㎡	向き	
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 鍵交換代: 27,500円 クリーニング代: 74,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 木下友の会3,190円/月 ペット飼育時: 敷金2カ月プラス 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の80% 月々550円 20,000円/2年		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月19日

No.YM050057



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付