

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

## 素敵に生まれ変わった東小金井駅から徒歩4

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



Dタイプ

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩4分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.3㎡	向き	南
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, ADSL, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 16,500円 鍵交換費用: 26,400円 防虫施工費: 17,050円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 1,200円		
備考	スタッフお勤めの東小金井駅利用の物件。オーナーさんこだわりの設備と内装。収納も多し。		

情報更新日2026年5月21日

No.YM050079



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
代理			