

FOR RENT

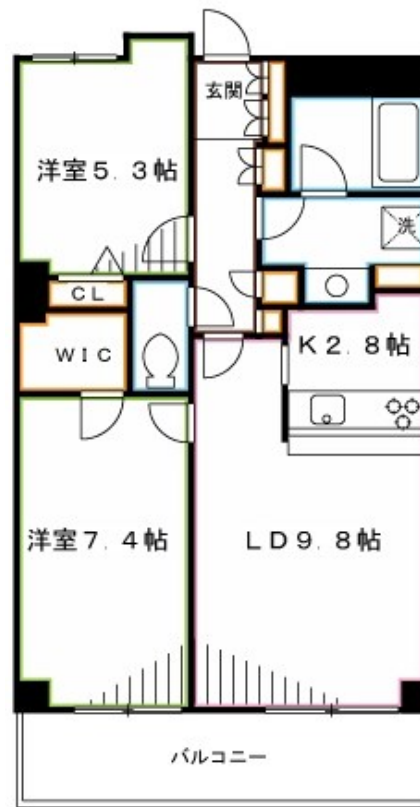
| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 218,000円 | 0円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅前, 外壁タイル張り, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | イストワール | | |
| 物件所在地 | 東京都武蔵野市境1丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵境駅 徒歩3分 中央線 三鷹駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.4畳) 洋室(5.3畳) LDK(12.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 11階 | | |
| 専有面積 | 57.58㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2005年12月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 31,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 プレミアム会費: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 学生相談 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料合計の50%~、月額1% | | |
| 備考 | 駅近3分のスマートライフ ステーションフロントから始まる新快適生活 | | |

情報更新日2026年5月26日

No.YM050116

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |