

# FOR RENT

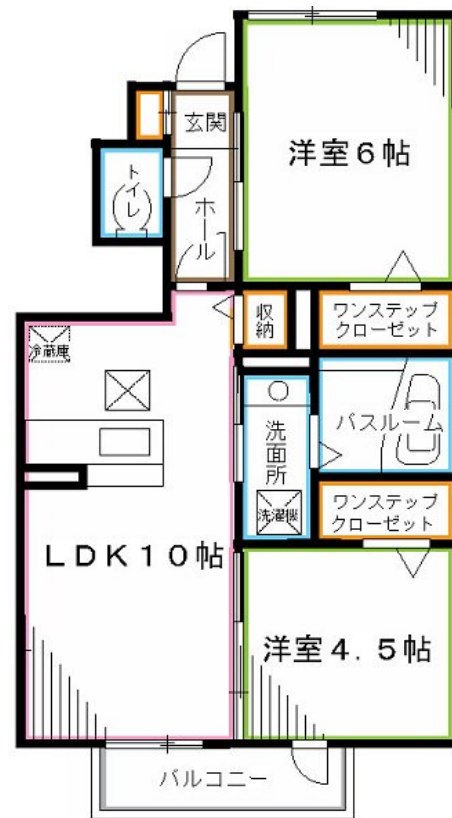
賃料	管理費等
158,000円	6,000円

2面採光,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	EL CIELO		
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩20分 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.37㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月9日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,500円 D-room Cardキー: 16,500円 IC電池: 2,032円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年5月23日

No.YM050125



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付