

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	0円

【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩34分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	44.78㎡	向き	北
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インター		
その他費用	[月次費用] 24hサポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1.25% 年額: 賃料等総額の15% -		
備考	【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に笑顔で帰っていただけるようスタッフ一同サービスを提供させていただきます! お問い合わせはワイエス・ホーム三鷹本店へ		

情報更新日2026年5月26日

No.YM050158

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付