

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	15,000円

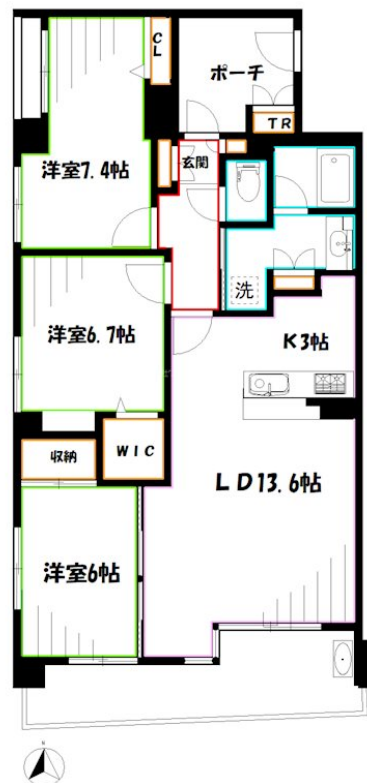
## オートロック・宅配ボックス付き。浴室乾燥や洗

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩4分 中央線 東小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.7畳) 洋室(7.4畳) LDK(16.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	81.64㎡	向き	南
築年月	2002年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,カウンターキッチン,グリル,		
その他費用	[一時金] 清掃費:125,725円 [月次費用] コールセンター利用料:1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%		
備考	駅周辺再開発でスゴク便利になりました。床暖房。複層ガラスで光熱費を削減		

情報更新日2026年5月26日

No.YM050177

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付