

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

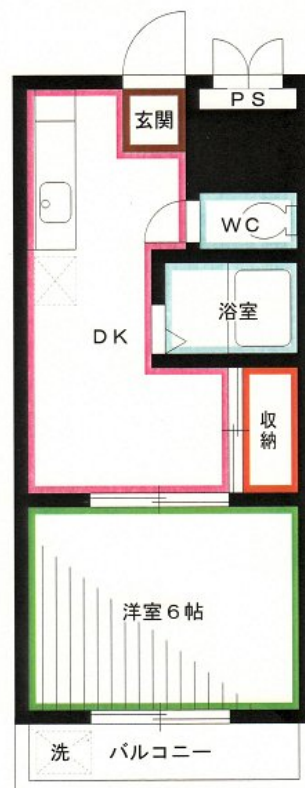
初期費用が抑えられる駅チカ物件。ランニング費

2F以上,オートロック,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローズガーデン三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1978年1月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	オートロック・Sキッチン・宅配ロッカー・・・充実設備!!		

情報更新日2026年5月31日

No.YM050205

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付