

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,500円	3,500円

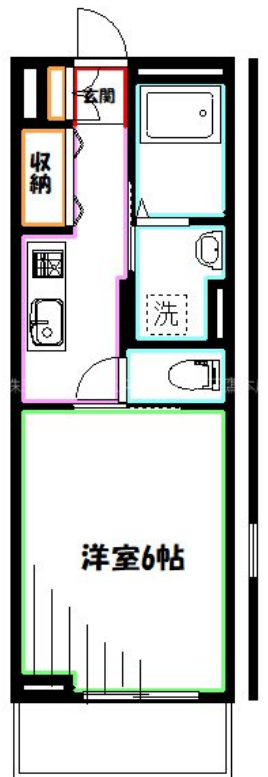
## さらにさらに、追い焚き・浴室乾燥・シャンドレ

2F以上,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィーナス		
物件所在地	東京都小金井市梶野町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩5分 中央線 武蔵境駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	21.76㎡	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 保証会社:25,000円 クリーニング:70,000円 [月次費用] ルームサポート費用:1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 賃料+共益費+駐車場代の2.5%が保証料としてかかります。		
備考	ペット可で駅チカで清浄便充実のお部屋! バイク駐輪相談可能。更新料不要物件		

情報更新日2026年5月29日

No.YM050227



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付