

# FOR RENT

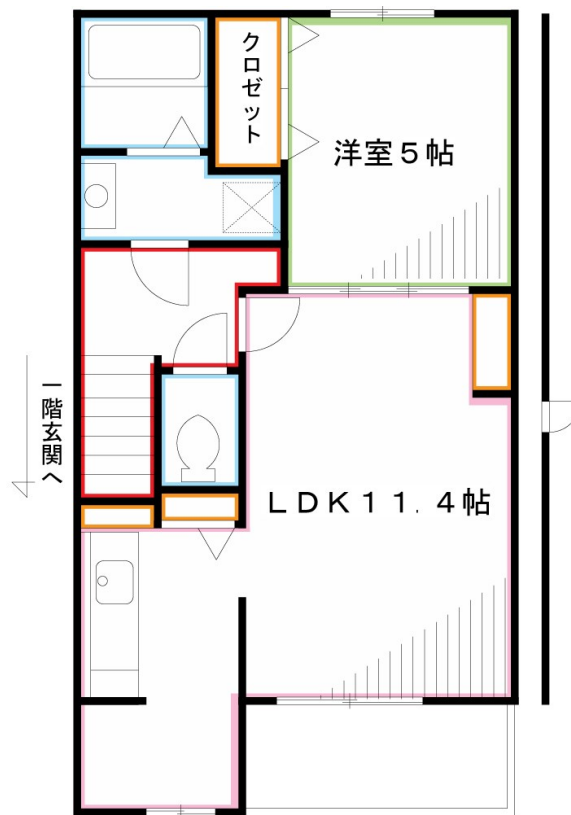
賃料	管理費等
104,500円	3,500円

2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 電子キー, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 2×4工法, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルモニー		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀9丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス19分 医師会館 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.28㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵交換: 3,300円 [月次費用] 24hサポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円 ルームサポート費用: 1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額 契約時¥22000 月額2.2%~が保証料としてかかります。		
備考	欲しい設備が整った築浅アパートです。南向きで静かな住宅街に立地。メモリーキーでスマートに。3口ガスキッチンでお料理も楽々。		

情報更新日2026年5月30日

No.YM050228



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付