

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

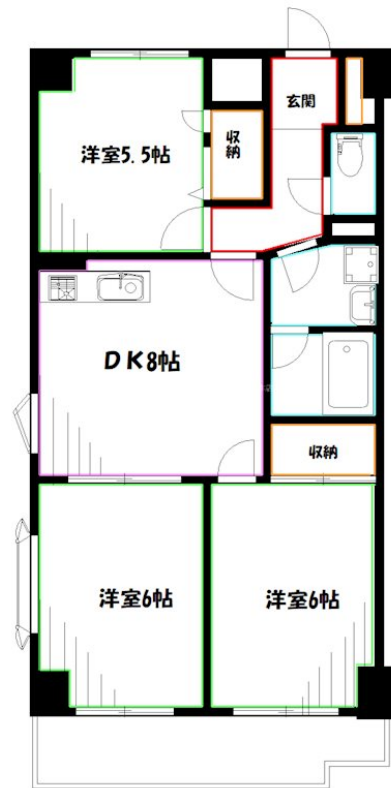
## ファミリー物件でお財布に優しい初期費用。広さ

2F以上, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カサグランデ エラン		
物件所在地	東京都小金井市東町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.43㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月16日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, エアコン, エアコン2台, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボツ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	問合せが多いお部屋です!! 気になる方はお気軽にお問合せください		

情報更新日2026年5月30日

No.YM050259

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付