

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 74,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | スカイハイツ   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都小金井市中町2丁目   |      |    |
| 交通       | 中央線 東小金井駅 徒歩16分<br>中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分  |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 36㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1993年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 給湯,                              |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | 学生相談 二人可 法人可 子供可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料総額50% 1年毎/10000円  |      |    |
| 備考       | タツリ収納でスッキリ。。大きめお風呂でユツタリ。。雨戸付きでグツスリ。。お風呂、脱衣所、キッチンに窓有。。100円ローソン、ケーヨーデーツー、いなげやが近隣にあるから買い物便利。。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.YM050273



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |