

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

## 敷地内駐車場相談可能、バイク駐輪もご相談くだ

2面採光,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	N・ソレアドB		
物件所在地	東京都三鷹市新川2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス20分 新川団地中央 バス停徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.32㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クッションフロア, クローゼット		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 26,000円 鍵交換: 17,600円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の60%、月々1.8%		
備考	ファミリーにおすすめ 敷地内駐車場 バイク置き場でお困りの方にピッタリ 日当たり良好。住環境良好。静かに暮らしたい方にピッタリのお部屋です。防音床材使用。		

情報更新日2026年6月1日

No.YM050279

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付