

# FOR RENT

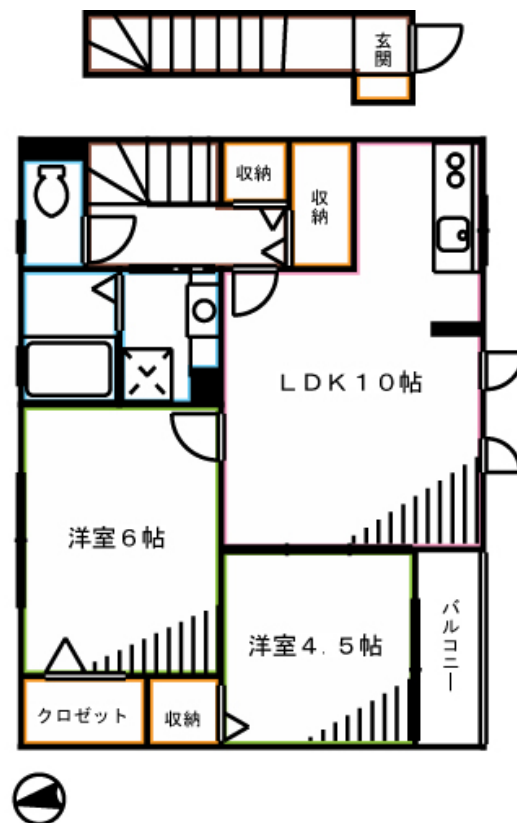
賃料	管理費等
137,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサ アグラダブレ		
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩8分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.78㎡	向き	南
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	追い焚きや浴室乾燥、シャンドレやウォッシュレット等、付いたフル装備の物件です。扉をあげ放せば14.5帖のリビングに。収納量が自慢です。		

情報更新日2026年6月1日

No.YM050283

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付