

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,電子キー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アインズ		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩2分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	35.38㎡	向き	東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:72,600円 鍵交換:27,500円 [月次費用] 安心サポート:1,210円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料+共益費+駐車場代50%が契約時に、月2%~が保証料としてかかります。		
備考	浴室乾燥。シャワートイレ。シャンドレ。ネット代金を月々払うことを考えたら、お家賃アップしても結果、予算内で収まります。防犯カメラ付オートロック住宅。		

情報更新日2026年6月1日

No.YM050290



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付