

FOR RENT

賃料	管理費等
183,000円	3,000円

エアコン完備。追い焚き・浴室乾燥・洗淨便座等

2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Lumie`re Sengawa		
物件所在地	東京都三鷹市新川1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス31分 中原一丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(16.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.2畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	87.76㎡	向き	南西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[月次費用] 24hサポート: 1,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総支払額の50%, 月々: 月額総支払額の1.2%		
備考	駐車場付き。甲州街道に出やすく、高速にも乗りやすく、移動しやすい立地です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.YM050298



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付