

# FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロマネ武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩5分 中央線 武蔵境駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.99㎡	向き	南西
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料10000円		
備考	システムキッチン。追い炊き。浴室乾燥。ウォッシュレット。エアコン2基で快適生活。ペアガラス。シャンプードレッサー。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.YM050308



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付