

# FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	0円

## 特別快速が停車する三鷹駅利用、東京方面始発電

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発電,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルジュール三鷹ステーションハウス		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩3分 中央線 吉祥寺駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	66㎡	向き	西
築年月	2020年7月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 友人同士相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1500円		
備考	オートロック・宅配ボックス付き。追い焚きや洗浄便座等設備充実		

情報更新日2026年6月4日

No.YM050316



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付