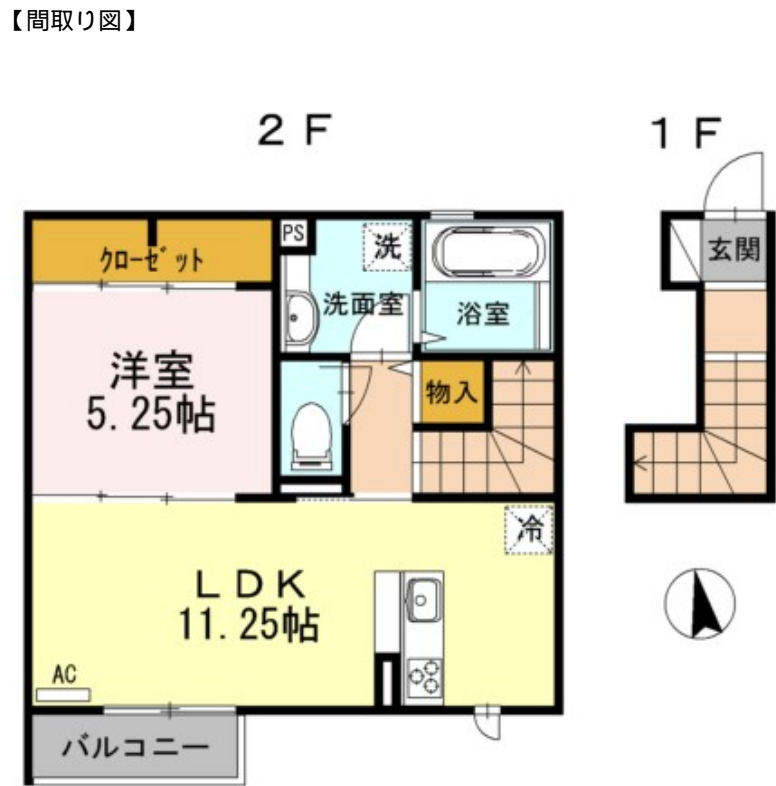


FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 120,000円 | 6,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済



| | | | |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ブルムナードアンドウ ドウ | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市緑町3丁目 | | |
| 交通 | 中央線 東小金井駅 徒歩20分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.25畳) 洋室(5.25畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 48.43㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2014年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年7月28日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グ | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費用: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料35,000円 月額総賃料の1%+800円 | | |
| 備考 | 追焚バス 浴室乾燥 室内物干し 洗髪洗面化粧台 エアコン 駐輪場 モニターホン ハウスメーカー施工 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.YM050318



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |