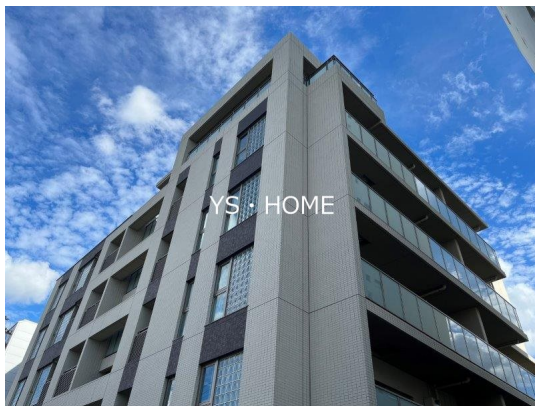


# FOR RENT

賃料	管理費等
305,000円	15,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	H-スクエア吉祥寺南町		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩8分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4畳) LDK(15.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	70.79㎡	向き	南東
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月積み増し(退去時償却) 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・1年毎に14,000円/年		
備考	オートロック TVモニターホン 追い焚き機能 独立洗面台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 エアコン ウォークインクローゼット 宅配BOX 防犯カメラ 敷地内ゴミ置き場 その他費用コメント: ペット飼育時: 敷金1ヶ月積み増し(退去時償却) 退去時ハウスクリーニング費用借主負担   積み増し敷金: 1.00ヶ月、ペット可		

情報更新日2026年6月5日

No.YM050347

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付