

# FOR RENT

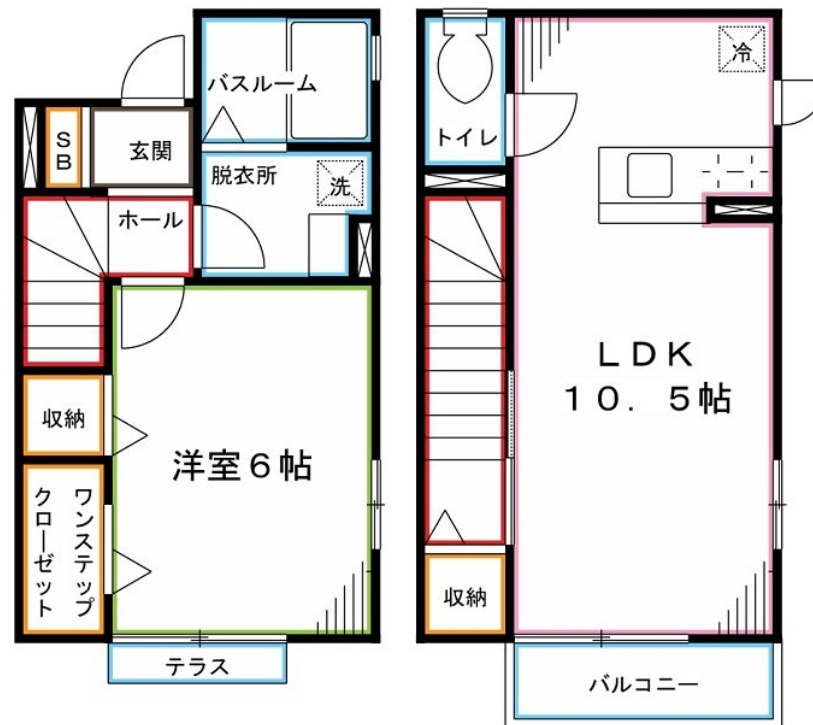
賃料	管理費等
120,000円	6,500円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街,

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーアゴラ		
物件所在地	東京都国分寺市東元町1丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩10分 中央線 西国分寺駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	45.56㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月18日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 クリーニング代: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円+ (毎月) 賃料等の1%+800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料 (D.U-NET) ALSOKホームセキュリティ エアコン全室 ウォシュレット T V モニター付きインターホン 対面キッチン シャッター雨戸 カードキー 防犯合わせガラス 追い焚き シャンプードレッサー 室内物干し 床下収納 B S 居室照明 ワンステップクローゼット 宅配ボックス IHヒーター 24時間電話受付 住宅用火災警報器 シューズボックス 駐輪場 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.YM050349



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付