

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

## 【楽しくお部屋探しを！】をモットーにお客様に

カードキー, 玄関ホール, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マロン・ヴローニュ		
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩18分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.45㎡	向き	南西
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月19日
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 賃料等総額の1%+800円		
備考	ウォークインクローゼットで洋服多くても安心です エアコン2基 カウンターシステムキッチン 浴室追い焚き機能 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗髪洗面化粧台 室内物干し器具 モニター付インターホン シャッター雨戸 CATV対応		

情報更新日2026年6月7日

No.YM050404

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付