

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	8,000円

200mmの壁採用で防音効果有り。複層ガラス採用

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ekao		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩3分 西武多摩川線 武蔵境駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(16.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53.31㎡	向き	東
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月10日
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 抗菌: 22,000円 鍵交換費用: 33,000円 ライフサポート料: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身相談 友人同士相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.5%		
備考	追い焚き・シャンドレ・浴室乾燥・洗浄便座等快適グッズ、勢揃い。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.YM050411



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付