

FOR RENT

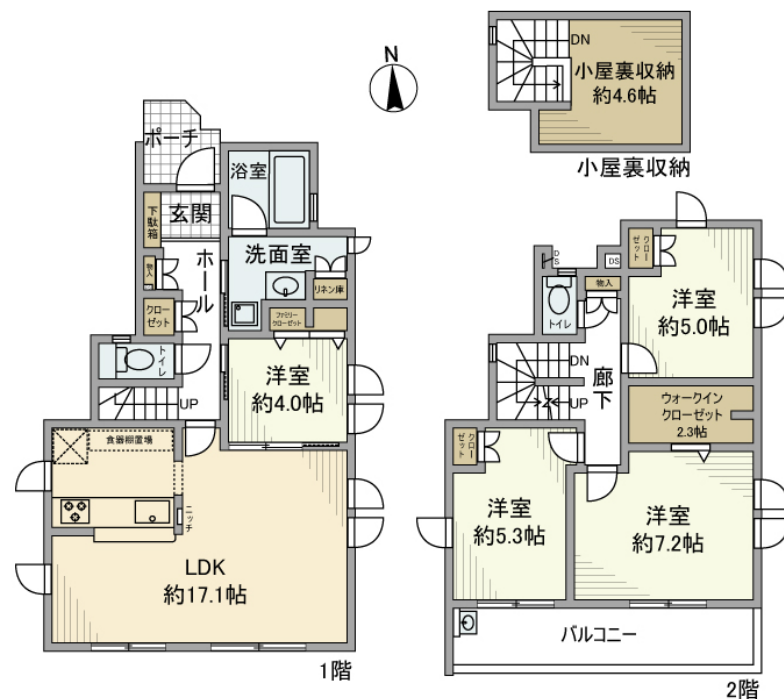
| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 380,000円 | 0円 |

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 4LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市緑町4丁目 | | |
| 交通 | 中央線 東小金井駅 徒歩14分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17.1畳) 洋室(4畳) 洋室(5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(7.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 0階 | | |
| 専有面積 | 96.01㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2020年1月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 25,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年10月10日 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | 洗濯機置場,シャワー,洗面所独立,3口以上コンロ,フローリング,ガスコンロ設置済,TVインターホン, | | |
| その他費用 | [一時金] リロサボプラス加入料(月額):2,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ):11,000円 除菌施工料(契約時のみ):19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円) | | |
| 備考 | 食洗器付き。小屋裏収納4.6帖。 | | |

情報更新日2026年6月8日

No.YM050426

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |