

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

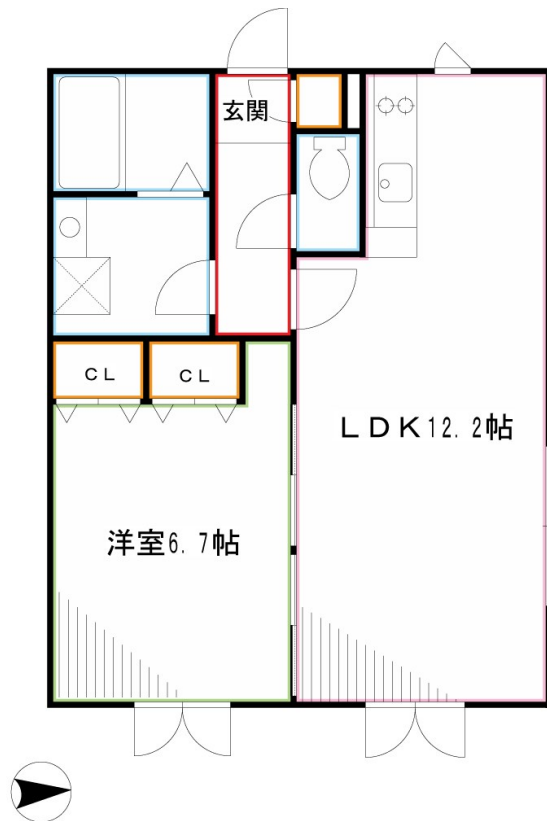
## 追い焚き・浴室乾燥・宅配ボックス等あったらいい

2F以上, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, デザイナーズ, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Lapis東小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩2分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.21㎡	向き	東
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, エアコン, オートバス, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング: 66,220円 エアコン清掃代: 33,000円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月額保証1%		
備考	スーパーもコンビニも至近、駅も至近なんて嬉しいですね。		

情報更新日2026年6月10日

No.YM050438



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付